



## SPOROČILO ZA JAVNOST

Ljubljana, 27. 2. 2025 – Nadzorni svet Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana je na 15. seji po obravnavi gradiva:

- se seznanil z revidiranim Letnim poročilom JSS MOL za leto 2024 ter sprejel pisno poročilo, ki se posreduje Mestnemu svetu MOL v obravnavo in sprejem,
- potrdil predlog Poročila o uresničevanju Stanovanjskega programa Mestne občine Ljubljana 2023-2026 za leto 2024,
- potrdil Poročilo o popisu zemljišč, stanovanjskih in drugih enot ter opredmetenih osnovnih sredstev v pridobivanju, terjatev, obveznosti, finančnih naložb ter izvenbilančne evidence, drugih sredstev in sredstev v uporabi Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana na dan 31. 12. 2024,
- se seznanil z informacijo o izvedenih odpustih in odpisih v poslovnem letu 2024,
- se seznanil in odpisal terjatve iz naslova uporabe stanovanjskih enot v lasti JSS MOL in iz naslova neupravičeno pridobljenih javnih sredstev,
- se je informiral s spremembo in razširitvijo pogodbene kazni za najemnike stanovanjskih enot JSS MOL in MOL, ki jih ima JSS MOL v upravljanju ter uvedbi določbe o pogodbeni kazni v najemne pogodbe za parkirna mesta,
- potrdil in predlagal Mestnemu svetu MOL v obravnavo in sprejem sklep o višini dela plače direktorja Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana g. Saša Rinka za redno delovno uspešnost, za obdobje od 1. januarja do 31. decembra 2024, v višini 5% letnih sredstev za osnovno plačo direktorja v znesku 2.250,58 EUR bruto in se ga v skladu z navedenim oceni za redno delovno uspešnost za leto 2024 z oceno odlično,
- se seznanil z višino sejin predsedujočega in članov Nadzornega sveta JSS MOL,
- se je seznanil z Načrtom dela Službe za notranjo revizijo Mestne občine Ljubljana v letu 2025,
- se seznanil z informacijo o prednostnih listah prosilcev za dodelitev namenskih najemnih - oskrbovanih stanovanj v najem,
- podal soglasje k besedilu javnega razpisa za stanovanjska posojila za rekonstrukcijo in vzdrževalna dela na stanovanjskih stavbah in javnega povabila za odkup stanovanj z ustanovitvijo dosmrtnih služnosti uporabe stanovanja ter izplačilom doživljenjske mesečne rente.



Anton PODOBNIK  
Predsednik Nadzornega sveta JSS MOL