



JSS19094615

Številka: 478-100/2019-2

Datum: 25. 11. 2019

JAVNI  
STANOVANJSKI  
SKLAD  
MESTNE  
OBČINE  
LJUBLJANA

p.p. 2012

Zarnikova 3

1000 Ljubljana

tel. h.c. 01 306 14 36

tel. tajništva 01 306 14 00

faks 01 306 14 10

e pošta [jss.mol@ljubljana.si](mailto:jss.mol@ljubljana.si)

V skladu z 52. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana, objavlja:

### NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE ZA NAJEM PARKIRNIH MEST

Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za najem treh parkirnih mest št. 68, št. 69 in št. 70, ki se nahajajo na zunanjem parkirišču na zemljiški parceli z ID znakom: parcela 1770 770/15 ob večstanovanjski stavbi Polje 378 v Ljubljani. Navedena parkirna mesta so namenjena za parkiranje vozil na električni pogon, ki se oddajajo v najem po sistemu »souporabe avtomobila«.

Najemna pogodba za vsa tri parkirna mesta bo sklenjena po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana. V primeru, da se bo za najem parkirnih mest prijavilo več zainteresiranih fizičnih ali pravnih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni najema ter bo najemna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom.

Rok za prijavo na namero (na predpisanem obrazcu, ki je priloga k tej nameri) je 20 dni od objave na spletni strani Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana, oz. po e-pošti na e-naslov Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana, [jss.mol@ljubljana.si](mailto:jss.mol@ljubljana.si).

Izhodiščna višina letne najemnine za posamezno parkirno mesto namenjeno za parkiranje vozil na električni pogon, ki se oddajajo v najem po sistemu »souporabe avtomobila«, je 100,00 EUR brez 22 % DDV. V kolikor se bo za najem parkirnih mest prijavilo več zainteresiranih fizičnih ali pravnih oseb, bodo vsi ponudniki pozvani na pogajanja o višini najemnine, ki bodo potekala po elektronski pošti, ter bo najemna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom za nedoločen oz. določen čas. Poleg najemnine bo najemnik zavezan plačevati tudi ostale stroške (npr. stroške vezane na uporabo in obratovanje).

Za ogled in vse informacije v zvezi z objavo in postopkom oddaje zgoraj navedenih parkirnih mest lahko pokličete na tel. št. 01/306 43 42 ali nas kontaktirate preko elektronske pošte: [jss.mol@ljubljana.si](mailto:jss.mol@ljubljana.si).

Pripravi(a):

Anja Šegula

Svetnik za stanovanjske zadeve



Sašo Rink

Direktor

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, located in the upper right quadrant of the page.

Priloga: - Vloga za najem.