Digitalni podpis

Podpisnik: ALEŠ TOMAŽIN
Izdajatelj: SIGEN-CA G2
Številka certifikata: 00CAEF0592000000000572BAC26
Potek veljavnosti: 13. 06. 2029
Čas podpisa: 13. 11. 2025 15:05
Št. dokumenta: 35230-252/2025-1

JSS25100263

Številka: 35230-252/2025-1 4304
Datum: 13. 11. 2025

JAVNI STANOVANJSKI SKLAD MESTNE OBČINE LJUBLJANA

V skladu z 52. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana, objavlja:

**NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE ZA NAJEM PARKIRNEGA MESTA**

Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za najem parkirnega mesta:

– št. 70A z ID znakom: del stavbe 2636-7797-101 v 1. kleti garažne hiše na Neubergerjevi ulici, Ljubljana.

Rok za prijavo na namero (na predpisanem obrazcu, ki je priloga k tej nameri) je 20 dni od objave na spletni strani Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana, oz. po e-pošti na e-naslov Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana, jss.mol@ljubljana.si.

Izhodiščna višina mesečne najemnine za parkirno mesto v garažni hiši na Neubergerjevi ulici je 50,00 EUR z vključenim DDV. Poleg najemnine bo najemnik zavezan plačevati tudi ostale stroške (npr. stroške vezane na uporabo in obratovanje – okvirno 10,00 EUR mesečno) ter strošek nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča (okvirno 25,00 EUR letno).

V kolikor se bo za najem parkirnega mesta prijavilo več zainteresiranih fizičnih ali pravnih oseb, bodo vsi ponudniki pozvani na pogajanja o višini najemnine, ki bodo potekala po elektronski pošti, nato pa bo najemna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom za nedoločen oz. določen čas.

Najemna pogodba bo sklenjena po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana.

Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana oziroma oseba, ki jo Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana za to pooblasti, lahko do sklenitve pravnega posla, postopek ustavi oz. ne sklene pogodbe z uspelim ponudnikom, brez odškodninske odgovornosti.

Pripravil-a:
Mira Kastelic

Samostojni svetovalec za stanovanjske zadeve

JAVNI STANOVANJSKI SKLAD MESTNE OBČINE LJUBLJANA

Aleš Tomažin (V imenu: Sašo Rink)
Področni sekretar
Vodja sektorja

Priloga:
- vloga za najem